

Dodatok č. 5
k zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: **Všeobecná nemocnica s poliklinikou Lučenec, n.o.**
Námestie republiky č.15, 984 39 Lučenec
IČO: 37954571
Zastúpená: MUDr. Július Höffer
DIČ: 2021956398
DIČ: SK2021956398
Bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Lučenec
Číslo účtu: 4002119687/7500

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou**
Želova 2, 829 24 Bratislava 25
IČO: 30 796 482
Zastúpený: MUDr. Ján Gajdoš, predseda úradu
DIČ: 2021904456
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000198055/8180
Úrad bol zriadený zákonom č. 581/2004 Z. z. o zdravotných poisťovniach, dohľade nad zdravotnou starostlivosťou a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „nájomca“)

Čl. 1
Predmet dodatku

Po vzájomnej dohode zmluvné strany uzatvárajú v súlade s čl. 9 bod 2 zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 22.08.2005 tento dodatok, ktorý mení citovanú zmluvu nasledovne:

1. Príloha č. 6– Výpočtový list, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 22.08.2005 sa nahrádza prílohou č. 7 – Výpočtový list, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.

Čl. 2
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné články zmluvy nedotknuté týmto dodatkom č. 4 zostávajú v platnosti a účinnosti bez zmeny.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku č. 5 tvorí príloha č. 7 – Výpočtový list.
4. Dodatok k zmluve je vyhotovený v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy obdrží prenajímateľ a tri nájomca.
5. Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok č. 5 prečítali, jeho ustanoveniam porozumeli, uzatvárajú ho bez tiesne a nátlaku a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

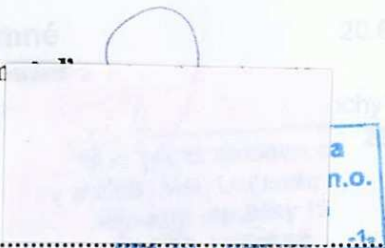
Výpočtový list

o dodatku č. 5 nájomnej zmluvy zo dňa 22.3.2005

V Lučenci, dňa 13.04.2011

V Bratislave, dňa 28.04.2011

Prenajímač:



MUDr. Július Höffer
riaditeľ

Nájomca:



MUDr. Ján Gajdoš
predseda

	DPH 20%	s DPH	bez DPH	DPH 20%	s DPH
nájomné	400,00	400,00	400,00	480,00	480,00
vedľajšie náklady bez DPH	776,80	776,80	776,80	932,16	932,16
vedľajšie náklady DPH 20%	155,32	155,32	155,32	186,38	186,38
Spolu	1332,12	1332,12	1332,12	1658,54	1658,54

3. Sumarizácia

	mesačné	ročné
nájomné	400,00	5 040,00
vedľajšie náklady bez DPH	776,80	9 321,60
vedľajšie náklady DPH 20%	155,32	1 863,84
Spolu	1 332,12 €	16 225,44 €

Výpočtový list

k dodatku č.5 nájomnej zmluvy zo dňa 22.8.2005
medzi VŠNsP Lučenec, n.o. a Úradom pre dohľad nad zdravotnou
starostlivosťou

1. Nájomné20 €/m²

tj. prenajaté priestory

252 m² plochy x 20 € = 5 040 €/ ročne**Spolu****252m²****5 040 €/ročne****420 €/ mesačne****2. Mesačné a ročné paušálne vedľajšie náklady**

	mesačne			ročne		
	bez DPH	DPH 20%	s DPH	bez DPH	DPH 20%	s DPH
elektr.energia	341,00	68,20	409,20	4 092,00	818,40	4 910,40
ústredné kúrenie	231,00	46,20	277,20	2 772,00	554,40	3 326,40
vodné,stočné	71,50	14,30	85,80	858,00	171,60	1 029,60
teplá voda	104,50	20,90	125,40	1 254,00	250,80	1 504,80
odvoz.kom.odpadu	22,00	4,40	26,40	264,00	52,80	316,80
použ. dom. telefónu	6,60	1,32	7,92	79,20	15,84	95,04
upratovanie spoloč.priest.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
použ. výťahov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	776,60	155,32	931,92	9 319,20	1 863,84	11 183,04 €
Prevádz.réžia 15%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkom	776,60	155,32	931,92	9 319,20	1 863,84	11 183,04 €

3. Sumarizácia

	mesačné	ročné
nájomné	420,00	5 040,00
vedľajšie náklady bez DPH	776,60	9 319,20
vedľajšie náklady DPH 20%	155,76	1 869,12
Spolu	1 352,36 €	16 228,32 €

1. Ostatné články zmluvy nedotknuté týmto dodatkom č. 4 zostávajú v platnosti a účinnosti bez zmeny.

2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č. 5 tvorí príloha č. 7 – Výpočtový list.

4. Dodatok k zmluve je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy obdrží prenajímateľ a tri nájomca.

5. Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň potvrdzenia.